

Votants : 79  
Convocation du Conseil d'Agglomération :  
le 6 novembre 2020

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 16 novembre 2020

### ETUDES ET PROJETS NEUFS – REHABILITATION DE LA PISCINE PRE-LEROY A NIORT - AVENANTS AUX MARCHES DE TRAVAUX POUR LES LOTS N°2, 3, 4, 5, 7, 10, 15, 16 ET 24

#### **Titulaires présents :**

Stéphanie ANTIGNY, Jérôme BALOGE, Annick BAMBERGER, Jeanine BARBOTIN, Ségolène BARDET, Fabrice BARREAU, Daniel BAUDOUIN, Valérie BELY-VOLLAND, Gérard BOBINEAU, Claude BOISSON, Cédric BOUCHET, Yamina BOUDAHMANI, Christian BREMAUD, Sophie BROSSARD, Françoise BURGAUD, Alain CANTEAU, Alain CHAUFFIER, Clément COHEN, Thierry DEVAUTOUR, Jean-Pierre DIGET, Patricia DOUEZ, Romain DUPEYROU, Olivier D'ARAUJO, Gérard EPOULET, Emmanuel EXPOSITO, François GIBERT, Cathy Corinne GIRARDIN, Anne-Sophie GUICHET, François GUYON, Thibault HEBRARD, Christine HYPEAU, Florent JARRIAULT, Nadia JAUZELON, Guillaume JUIN, Gérard LABORDERIE, Lucien-Jean LAHOUSSE, Alain LECOINTE, Gérard LEFEVRE, Philippe LEYSSENE, Alain LIAIGRE, Sonia LUSSIEZ, Elisabeth MAILLARD, Sophia MARC, Bastien MARCHIVE, Elmano MARTINS, Sébastien MATHIEU, Philippe MAUFFREY, Marie-Paule MILLASSEAU, Marcel MOINARD, Lucy MOREAU, Aurore NADAL, Frédéric NOURRIGEON, Michel PAILLEY, Richard PAILLOUX, Eric PERSAIS, Franck PORTZ, Claire RICHECOEUR, Corinne RIVET-BONNEAU, Agnès RONDEAU, Noëlle ROUSSEAU, Jean-François SALANON, Florent SIMMONET, Dominique SIX, Johann SPITZ, Méлина TACHE, Philippe TERRASSIN, Séverine VACHON, Nicolas VIDEAU, Florence VILLES, Lydia ZANATTA

#### **Titulaires absents ayant donné pouvoir :**

Jean-Michel BEAUDIC à Elisabeth MAILLARD, Jacques BILLY à Sophia MARC, Sophie BOUTRIT à Thibault HEBRARD, Christelle CHASSAGNE à Marie-Paule MILLASSEAU, Anne-Lydie LARRIBAU à Michel PAILLEY, Nicolas ROBIN à Romain DUPEYROU, Yvonne VACKER à Dominique SIX

#### **Titulaires absents suppléés :**

François BONNET par Nathalie CLAIN, Marie-Christelle BOUCHERY par Patrice VIAUD

#### **Titulaire absente :**

Rose-Marie NIETO

#### **Titulaires absents excusés :**

Dany MICHAUD, Jérémy ROBINEAU

**Président de séance :** Jérôme BALOGE

**Secrétaire de séance :** Florent SIMMONET

Accusé de réception en préfecture  
079-200041317-20201116-C33-11-2020-DE  
Date de télétransmission : 01/12/2020  
Date de réception préfecture : 01/12/2020

**COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS****CONSEIL D'AGGLOMERATION DU 16 NOVEMBRE 2020****ETUDES ET PROJETS NEUFS – REHABILITATION DE LA PISCINE PRE-LEROY A NIORT -  
AVENANTS AUX MARCHES DE TRAVAUX POUR LES LOTS N°2, 3, 4, 5, 7, 10, 15, 16 ET 24**

Monsieur **Claude BOISSON**, Vice-Président Délégué, expose,

Après examen par la Conférence des Maires,

Sur proposition du Président,

Vu les marchés détaillés ci-dessous, attribués dans le cadre de l'opération de réhabilitation de la piscine Pré-Leroy à Niort :

N° lot	Intitulé	N° marché	Notification	Titulaire	Montant initial HT	Total HT après avenants précédents
2	Gros-œuvre	2019022	27/02/19	ALM ALLAIN	3 221 580,67 €	3 960 916,48 €
3	Charpente métallique	2019062	26/03/19	BGN	888 495,16 €	888 495,16 €
4	Couverture zinc	2019023	27/02/19	RAIMOND	700 000,00 €	700 000,00 €
5	Couverture membrane PVC	2019024	27/02/19	SMAC	234 358,04 €	234 358,04 €
6	Etanchéité bitumeuse et résine	2019063	26/03/19	CMB	368 889,64 €	368 432,00 €
7	Menuiseries extérieures	2019025	27/02/19	COVERIS	820 994,56 €	820 994,56 €
8	Bardage et sous-face bois	2019026	27/02/19	REVS' PLAFOND	371 579,59 €	386 791,25 €
9	Serrurerie métallique	2019089	07/05/19	JEROME MARCHET	550 000,00 €	559 880,79 €
10	Menuiseries intérieures bois	2019064	26/03/19	RIDORET	295 082,00 €	308 998,28 €
11	Plâtrerie faux plafond	2019065	26/03/19	MADON FILS	87 000,00 €	87 000,00 €
12	Plafond tendu	2019068	25/03/19	REZIG	63 733,78 €	63 733,78 €
13	Revêtement sol faïences	2019027	27/02/19	CMB	333 987,16 €	361 780,12 €
14	Peinture	2019028	27/02/19	DUMUIS	33 211,43 €	33 211,43 €
15	Plomberie sanitaire	2019029	27/02/19	HERVE THERMIQUE	329 439,86 €	338 441,90 €
16	Traitement d'eau	2019030	27/02/19	HERVE THERMIQUE	802 076,00 €	830 396,00 €
17	Chauffage ventilation	2019031	27/02/19	DALKIA	943 960,00 €	1 020 374,08 €
18	Electricité	2019032	27/02/19	BOUYGUES ENERGIES & SERVICES	548 290,29 €	559 663,72 €
19	Vidéo surveillance anti-noyade	2019033	27/02/19	ANGELEYES	125 505,00 €	124 005,00 €
20	Plateforme élévatrice PMR	2019066	26/03/19	CAMILLE ASCENSEUR	23 700,00 €	23 700,00 €
21	Voirie réseaux divers	2019034	28/02/19	EUROVIA	239 820,00 €	239 820,00 €
22	Espaces verts	2019035	27/02/19	EIVE	46 160,21 €	46 160,21 €
23	Casiers cabines	2019036	27/02/19	NAVIC SASU	165 036,00 €	165 036,00 €
24	Bassin inox PVC	2019037	27/02/19	A & T Europe	1 256 022,00 €	1 265 204,00 €
25	Fond mobile	2019038	27/02/19	KBE BAUELEMENTE	280 137,00 €	283 158,40 €
26	Ailerons mobiles	2019039	27/02/19	KBE BAUELEMENTE	271 935,00 €	271 935,00 €
27	Couverture thermique	2019090	07/05/19	VARIOPOOL	261 920,51 €	261 920,51 €
<b>TOTAL</b>					<b>13 262 913,90 €</b>	<b>14 204 406,71 €</b>

Accusé de réception en préfecture  
079-200041317-20201116-C33-11-2020-DE  
Date de télétransmission : 01/12/2020  
Date de réception préfecture : 01/12/2020

Considérant pour la Communauté d'Agglomération la nécessité de faire réaliser les travaux complémentaires suivants :

- Ajout de tôles d'habillage des closoirs dans la halle bassin,
- Complément de lignes de vie en toiture,
- Modification performance vitrages sur menuiseries extérieures,
- Modification des piètements des bancs, placards et étagères,
- Ajout adoucisseur, robinets de puisage, lavabos et bac de désinfection,
- Modification réseaux hydrauliques bassins et ajout de prises balai,
- Diverses mises au point techniques,

Et de prendre également en compte l'immobilisation du matériel durant la période d'ajournement des travaux de mars à mai 2020 en raison de la crise sanitaire liée à la COVID 19,

L'ensemble entraine des modifications financières par avenant aux marchés de travaux des lots n°2, 3, 4, 5, 7, 10, 15, 16 et 24, selon détail ci-dessous :

N° lot	Intitulé	N° marché	Titulaire	Montant initial HT	Montant avenants CA 09/2019	Montant avenants Decision 06/2020	Montant avenants CA 11/2020	Total HT du marché après cumul des avenants
Lot 2	Gros-œuvre	2019022	ALM ALLAIN	3 221 580,67 €	398 876,68 €	340 459,13 €	85 659,19 €	4 046 575,67 €
Lot 3	Charpente métallique	2019062	BGN	888 495,16 €			37 577,22 €	926 072,38 €
Lot 4	Couverture zinc	2019023	RAIMOND	700 000,00 €			863,42 €	700 863,42 €
Lot 5	Couverture membrane PVC	2019024	SMAC	234 358,04 €			4 880,06 €	239 238,10 €
Lot 7	Menuiseries extérieures	2019025	COVERIS	820 994,56 €			2 086,21 €	823 080,77 €
Lot 10	Menuiseries intérieures bois	2019064	RIDORET MENUISERIE	295 082,00 €	13 662,28 €	254,00 €	-40 168,00 €	268 830,28 €
Lot 15	Plomberie sanitaire	2019029	HERVE THERMIQUE	329 439,86 €	5 302,04 €	3 700,00 €	28 441,53 €	366 883,43 €
Lot 16	Traitement d'eau	2019030	HERVE THERMIQUE	802 076,00 €		28 320,00 €	15 592,00 €	845 988,00 €
Lot 24	Bassin inox PVC	2019037	A & T Europe	1 256 022,00 €	-14 263,00 €	23 445,00 €	-5 000,00 €	1 260 204,00 €

Vu l'avis de la commission d'Appel d'Offres du 3 novembre 2020,

Le montant total des marchés de travaux est donc porté à 14 334 338,34 € HT en intégrant ces avenants dont le montant s'établit à 129 931,63 € HT soit 0,97% du montant des travaux initial.

Le budget de l'opération prévue dans l'Autorisation de Programme / Crédits de Paiement (AP/CP) permet d'intégrer ces travaux modificatifs.

Accusé de réception en préfecture  
079-200041317-20201116-C33-11-2020-DE  
Date de télétransmission : 01/12/2020  
Date de réception préfecture : 01/12/2020

Le Conseil d'Agglomération :

- Approuve la signature des avenants aux marchés de travaux ci-dessous, et toutes les pièces s'y rapportant :

N° lot	Intitulé	N° marché	Titulaire	Montant initial HT	Montant avenants CA 09/2019	Montant avenants Decision 06/2020	Montant avenants CA 11/2020	Total HT du marché après cumul des avenants
Lot 2	Gros-œuvre	2019022	ALM ALLAIN	3 221 580,67 €	398 876,68 €	340 459,13 €	85 659,19 €	4 046 575,67 €
Lot 3	Charpente métallique	2019062	BGN	888 495,16 €			37 577,22 €	926 072,38 €
Lot 4	Couverture zinc	2019023	RAIMOND	700 000,00 €			863,42 €	700 863,42 €
Lot 5	Couverture membrane PVC	2019024	SMAC	234 358,04 €			4 880,06 €	239 238,10 €
Lot 7	Menuiseries extérieures	2019025	COVERIS	820 994,56 €			2 086,21 €	823 080,77 €
Lot 10	Menuiseries intérieures bois	2019064	RIDORET MENUISERIE	295 082,00 €	13 662,28 €	254,00 €	-40 168,00 €	268 830,28 €
Lot 15	Plomberie sanitaire	2019029	HERVE THERMIQUE	329 439,86 €	5 302,04 €	3 700,00 €	28 441,53 €	366 883,43 €
Lot 16	Traitement d'eau	2019030	HERVE THERMIQUE	802 076,00 €		28 320,00 €	15 592,00 €	845 988,00 €
Lot 24	Bassin inox PVC	2019037	A & T Europe	1 256 022,00 €	-14 263,00 €	23 445,00 €	-5 000,00 €	1 260 204,00 €

**Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.**

Pour : 79

Contre : 0

Abstention : 0

Non participé : 0

**Claude BOISSON**

**Vice-Président Délégué**

Accusé de réception en préfecture  
079-200041317-20201116-C33-11-2020-DE  
Date de télétransmission : 01/12/2020  
Date de réception préfecture : 01/12/2020