

Annexe à la délibération sur le vote des taux de TEOM

1. Evolution des bases depuis 2016

En 2021, 51 241 propriétaires ont payé de la TEOM, en stabilité par rapport à 2020.

L'évolution moyenne annuelle des bases nettes depuis 2016 est de +1,78% (dont +0,9% d'évolution physique).

TEOM - CAN (montants en €)	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Bases nettes	131 561 135	133 762 439	136 217 032	139 135 739	142 042 521	143 710 780
<i>Evol en %</i>	+2,1%	+1,7%	+1,8%	+2,1%	+2,1%	+1,2%
<i>dont Evol physique en %</i>	1,14%	1,27%	0,64%	0,40%	1,12%	0,86%
<i>dont Evol réglementaire en %</i>	+1,0%	+0,4%	+1,2%	+1,7%	+1,0%	+0,3%
Taux moyens recalculés	11,50%	11,50%	11,51%	11,52%	11,54%	11,52%
Produits titrés	15 125 880	15 388 038	15 693 608	16 030 123	16 387 085	16 561 902
<i>Evolution en valeur</i>	+321 622	+262 158	+305 570	+336 515	+356 961	+174 817

2. Les marges sur les taux de TEOM

- Il n'existe pas de règle de lien mais la TEOM a exclusivement pour objet de couvrir les dépenses d'enlèvement et de traitement des ordures ménagères concourant au service public lié aux déchets ménagers et non couvert par des recettes non fiscales.
- Le taux de TEOM a donc pour unique objectif de tendre à l'équilibre du service public de gestion des déchets ménagers.

3. Proposition : Pas d'augmentation du taux en 2022

En sachant que les valeurs locatives seront revalorisées réglementairement en 2022 de +3,4% pour les locaux d'habitation, de +0,8% en moyenne pour les locaux professionnels, et dans une volonté de ne pas augmenter la fiscalité, il est proposé de maintenir les mêmes taux que 2021.

Budget principal TEOM	CA 2021	Produit voté au BP 2022	Bases nettes 2021	Bases nettes prév 2022	Taux proposés au vote 2022	Produit fiscal de référence 2022	Ecart BP 2022	Ecart CA 2021	Evol/CA 2021
Zone 1	8 740 119	8 882 000	85 701 870	88 612 598	10,20%	9 038 485	+156 485	+298 366	+3,41%
Zone 2	4 599 832	4 674 000	35 880 128	37 304 334	12,82%	4 782 416	+108 416	+182 584	+3,97%
Zone 3	3 221 951	3 274 000	22 128 782	22 982 784	14,56%	3 346 293	+72 293	+124 342	+3,86%
Totaux	16 561 902	16 830 000	143 710 780	148 899 716		17 167 194	337 194	+605 292	+3,65%